

Oh ja... de burenen!



TIPS EN ADVIEZEN VOOR EEN GELUKKIG LEVEN MET DE BUREN

Oh ja... de buren!

JE BUREN KIES JE NIET UIT. ZE KOMEN GEWOON NAAST, BOVEN OF ONDER JE WONEN OF WOONDEN ER AL TOEN JIJ DE SLEUTEL KREEG.

ALS BUREN WOON JE VAAK DICHT OP ELKAAR EN JE HEBT DAGELIJKS MET ELKAAR TE MAKEN. SOMS HOOR JE ELKAAR DOOR DE MUREN HEEN. TOCH VERGEET JE HEEL GEMAKKELIJK DAT JE BUREN HEBT. DAT KAN LEIDEN TOT IRRITATIES TUSSEN JOU EN JE BUREN. WANT JULLIE HOUDEN WAARSCHIJNLIJK VAN ANDERE MUZIEK, GAAN OP ANDERE TIJDSTIPPEN SLAPEN EN WERKEN, HEBBEN MISSCHIEN KINDEREN DIE VROEG OP BED GAAN, ENZOVORTS. DOOR REKENING MET ELKAAR TE HOUDEN ALS BUREN BLIJFT HET LEUK IN JOUW BUURT.

EN... GAAT ER IETS MIS, DAN IS HET MAKKELIJKER OM EROVER TE PRATEN ALS JE ELKAAR EEN BEETJE KENT! EEN GOED CONTACT IS VAN GROOT BELANG VOOR EEN GELUKKIG LEVEN MET JE BUREN.

Tips voor een goed contact

EVEN GROETEN

Hoi buur, alles kits?



EEN PRAATJE OVER HET WEER

Weertje hè?



EEN FEESTJE AANKONDIGEN

Mag ik ook
komen?



OF EEN HANDJE HELPEN

Val niet,
buurman!



OP DE VOLGENDE PAGINA'S KUN JE ZIEN HOE JE MINDER GELUKKIG MET JE BUREN KUNT WORDEN OF ZIJ MET JOU. HOE LOS JE PROBLEMEN ONDERLING OP EN WAT KUN JE DOEN ALS HET SAMEN NIET OP TE LOSSEN LIJKT. LEES EN WORD BUUR(T)EXPERT!

geluidsoverlast

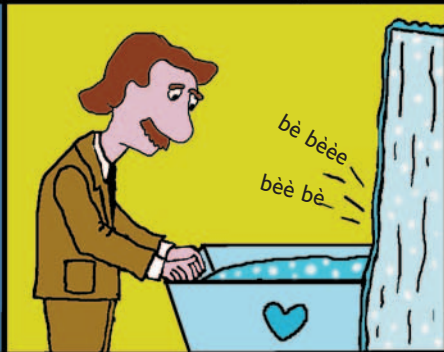
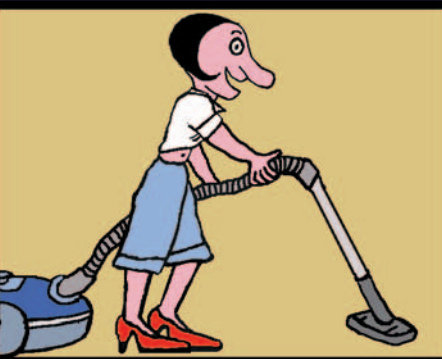
Nacht geluiden

DE ÉÉN KAN BETER TEGEN LAWAAI DAN DE ANDER, MAAR IN PRINCIPE WILLEN MENSEN 'S AVONDS EN 'S NACHTS RUST. ALS JIJ EEN NACHTMENS BENT, MOET JE REKENING HOUDEN MET DE RUSTENDE OF SLAPENDE BUREN.

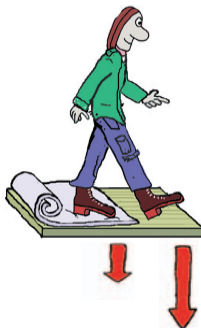
HOUD HET PRETTIG MET JE BUREN EN DENK AAN HEN!



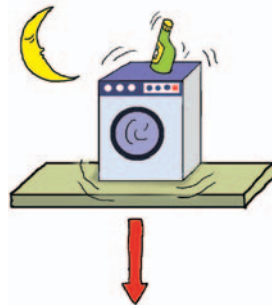
het is 23.30 uur ...



andere irritatie Bronnen



**MET SCHOENEN AAN OVER
EEN HOUTEN VLOER LOPEN.**



**'S AVONDS LAAT DE
WASMACHINE AANZETTEN.**



**'S AVONDS
LAAT OF 'S NACHTS
THUISKOMEN EN DAN
HARD DE TRAP
OPLOPEN EN/OF DE
DEUR DICHTSLAAN.**



**HET IS LEKKER WARM WEER,
JE ZET DE RAMEN OPEN EN JE
MUZIEK HARD.**



**JE FEESTJE IS AFGELOPEN EN JOUW
GASTEN MAKEN DE
HELE BUURT WAKKER.**

En wat is de Oplossing?



**DENK
AAN MIJ!**

**OH JA... DE
BUREN!**

Dierenliefde en Burenleed

OOK DIEREN KUNNEN OVERLAST GEVEN. **DE SCHULD LIGT MEESTAL BIJ DE BAAS EN NIET BIJ HET HUIDIER!**

☛ **HONDEN MOETEN HUN BEHOEFTE IN DE GOOT DOEN. IN SOMMIGE GEMEENTEN MOET JE HET OPRUIMEN!**

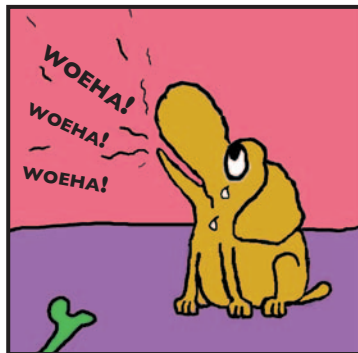
☛ **POEZENBAASJES MOGEN HUN OGEN NIET SLUITEN VOOR TUIBESITERS. **KATTEN DIE BUITEN WORDEN GELATEN POEPEN IN DE TUIB VAN DE BUREN!** ZORG IN IEDER GEVAL DAT ER EEN KATTENBAK IN HUIS STAAT!**



RUIB HET OP!



LAAT JE KAT NIET HELE DAGEN BUITEN RONDZWERVEN!



EN EEN HOND KUN JE NIET DE HELE DAG ALLEEN LATEN ...

de Hygiëne

EEN NIET
SCHOONGEMAAKTE
KEUKEN OF EEN
VIES HUIS IS EEN
UITNODIGING
VOOR ONGEDIERTE



LAAT HET NIET
ZOVER KOMEN.
ONGEDIERTE
VERSPREIDT
ZICH SNEL EN IS
MOEILIK UIT TE
ROEIEN.



OM LEKKER TE KOMEN ETEN EN ... ZICH TE VERMENIGVULDIGEN

Schoon en Fris!

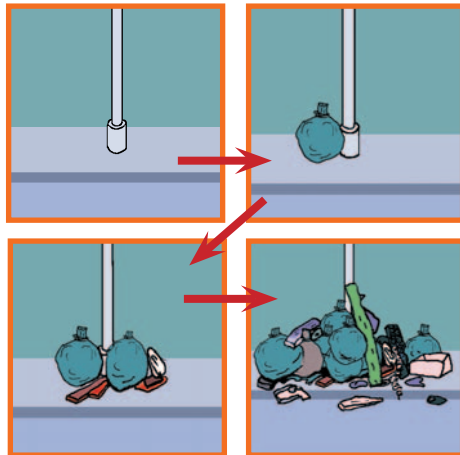


**GOOI GEEN AFVAL VANAF
HET BALKON OF UIT HET
RAAM NAAR BENEDEN, OOK
GEEN AS OF SIGARETTEN-
PEUKEN !**



NOU JA!

**ZET JE VUIL ALLEEN BUITEN OP DE DAG DAT HET OOK ECHT WORDT OPGEHAALD.
ALS ÉÉN PERSOON VUIL BUITEN ZET OP EEN DAG DAT DE VUILNISWAGEN NIET
KOMT, DAN VOLGEN ANDEREN AL SNEL. VOOR JE HET WEET IS DE BUURT VER-
VUID. VOOR GROF VUIL GELDEN ANDERE REGELS. INFORMEER BIJ DE GEMEENTE
IN JOUW WOONPLAATS.
EN PAPIER EN GLAS? IN DE PAPIER- EN DE GLASCONTAINER!
DA'S GOED VOOR HET MILIEU!**



gezamenlijke ruimtes en trappenhuisen

DIE MOETEN ALTIJD OPGERUIMD ZIJN

WAAROM?

LEES EN HUIVER!

STEL: ER BREEKT BRAND UIT...



**DAN WIL JE ER ZO SNEL
MOGELIJK UIT.**



**DAAROM MOETEN TRAPPEN-
HUIZEN EN GEZAMENLIJKE
RUIMTES ALTIJD OPGERUIMD
EN LEEG ZIJN.**

Balkone Scene



Zelf last van je burenen?



ONDERNEEM EERST ZELF ACTIE

DUS...BEL AAN EN PRAAT EROVER

**VRAAG JE AF:
IS MIJN KLACHT REDELIJK?**

KOMT DE OVERLAST VAAK VOOR OF EEN ENKELE KEER? BEN JIJ DE ENIGE DIE ER LAST VAN HEEFT OF ZIJN ER OOK ANDERE OMWONENDEN MET DEZELFDE KLACHTEN?

HEB JE ER AL OVER GESPROKEN MET DE OVERLAST-VEROORZAKER? ZO NIET...

WACHT NIET TE LANG

ALS JE TE LANG WACHT MET EROVER TE PRATEN DAN IS DE ERGERNIS BIJ JOU AL ZO GROOT DAT JE GEMAKKELIJK UIT JE SLOF SCHIET.

GA NIET BONKEN TEGEN
PLAFOND OF MUUR OF STAMPEN
OP DE GROND, MAAR...

GA PRATEN!



BLIJF OF WORD RUSTIG VOOR-
DAT JE OP JE BUUR AFSTAPT. **BEDENK**
VAN TEVOREN WAT JE WILT ZEGGEN. **BLIJF**
REDELIJK EN VRIENDELIJK. **KWAADHEID ROEPT**
KWAADHEID OP EN HELPT JE NIET VEEL
VERDER.

JURIDISCHE STAPPEN

ALS JE EEN JURIDISCHE PROCEDURE TEGEN JE BUREN WILT AANSPANNEN, MOET JE ZOVEEL MOGELIJK BEWIJS TEGEN JE BUREN VERZAMELEN, WANT WONEN IS EEN BESCHERMD BELANG. EEN RECHTER ZAL DUS NIET SNEL OVERGAAN TOT UITZETTING. DE RECHTER STELT OOK ALS VOORWAARDE DAT JE ZELF STAPPEN HEBT ONDERNOMEN OM HET CONFLICT OP TE LOSSEN.

VRAAG BIJ EEN RECHTSWINKEL OF EEN ADVOCaat BIJ JOU IN DE BUURT HOE JE HET BESTE JURIDISCHE STAPPEN KUNT ZETTEN.

ALS PRATEN ECHT NIET HELPT?

ALS JE ALLES GEPROBEERD HEBT OM DE BUUR TOT REDE TE BRENGEN EN HET IS JE NIET GELUKT, WAT DAN?

- > JE KUNT PROBEREN OM SAMEN MET ANDERE BEWOONERS (WANNEER ZIJ OOK LAST HEBBEN) ACTIE TE ONDERNEMEN.
- > SCHRIJF ALLES OP OM ZO DE BUUR TE CONFRONTEREN MET ZIJN OF HAAR GEDRAG. (OOK BELANGRIJK WANNEER JE DE VERHUURDER OF POLITIE INSCHAKELT).
- > JE KUNT DE WIJKAGENT (POLITIE), VERHUURDER OF BUURTBEMIDDELAAR VRAGEN TE BEMIDDELEN TUSSEN JOU EN DE OVERLASTVEROORZAKER.
- > GAAT HET OM BIJVOORBEELD DRUGSOVERLAST OF GEWELD, DAN KUN JE HET BESTE METEEN DE POLITIE BELLEN.

Dit boekje is u aangeboden door Woonplus Schiedam.
Heeft u hier nog vragen over? Belt u ons gerust.

Woonplus Schiedam

Bezoekadres

Valeriusstraat 3-5
3122 AM Schiedam
(010) 204 51 00

Postadres

Postbus 25
3100 AA Schiedam

Internet

www.woonplus.nl

Openingstijden

Maandag t/m vrijdag: 08.00 uur tot 11.00 uur

Woonplus Schiedam werkt aan uw woonwens